

## مشروع "المياه حياة" - المرحلة الثالثة الشروط المرجعية

### استشاري فني لأنظمة ري المياه

#### مؤسسة كير مصر للتنمية (CEF):

مؤسسة كير مصر للتنمية هي منظمة غير حكومية مسجلة لدى الإدارة المركزية للجمعيات والاتحادات بوزارة التضامن الاجتماعي تحت رقم 833 لسنة 2018، ويقع مقرها الرئيسي في مدينة نصر بالقاهرة. وتعمل المؤسسة وفقا لقانون تنظيم ممارسة العمل الأهلي رقم 149 لسنة 2019.

تستند مؤسسة كير مصر إلى الخبرة المتراكمة لمنظمة كير الدولية في مصر، والتي يمتد وجودها في البلاد منذ عام 1954، حيث تعمل المؤسسة على تصميم وتنفيذ برامج ومشروعات تنموية تهدف إلى تحسين الظروف المعيشية وتعزيز جودة الحياة للفئات الأكثر احتياجا، من خلال معالجة الأسباب الجذرية للفقر وتعزيز التنمية المستدامة في المجتمعات المحلية.

## برنامج الزراعة والموارد الطبيعية:

يهدف برنامج الزراعة والموارد الطبيعية إلى تعزيز فرص الوصول العادل والمستدام إلى الموارد الطبيعية والخدمات في المجتمعات الريفية، فضلاً عن دعم صغار المزارعين اقتصادياً مع التركيز بشكل خاص على تمكين المرأة.

ويعمل البرنامج بالتعاون مع مجموعة متنوعة من الجهات المعنية - مثل منظمات المجتمع المدني ووزارتي الزراعة والري - إلى جانب إقامة شراكات مع القطاع الخاص، وذلك بهدف إحداث تغيير ملموس في القطاع الزراعي في مصر.

## مشروع "المياه حياة" - المرحلة الثالثة:

تسعى المرحلة الثالثة من مشروع "المياه حياة" إلى تحسين كفاءة استخدام المياه والإنتاجية الزراعية لدى صغار المزارعين في محافظة البحيرة، وذلك من خلال تركيب أنظمة ري حديثة وتعزيز الممارسات الزراعية الذكية مناخياً. وبناءً على ما تم إنجازه في المراحل السابقة، ستدعم هذه المبادرة تحويل أنظمة الري التقليدية إلى أنظمة ري بالتنقيط عالية الكفاءة، وبناء القدرات الفنية للمزارعين، وتقليل فاقد المياه، وتعزيز استدامة الإنتاج الزراعي. تستهدف المبادرة مساحة تقارب 30 فداناً من الأراضي الزراعية، وستعمل عن كثب مع المزارعين، والجهات المحلية المعنية، والخبراء الفنيين لضمان نجاح تركيب وتشغيل وصيانة أنظمة الري.

## الهدف من المهمة:

تتمثل الغاية من هذا التعاقد الاستشاري في تقديم الخبرة الفنية طوال مراحل التخطيط، والمشتريات، والتركيب، والتشغيل التجريبي، والمتابعة ما بعد التركيب لأنظمة الري بالتنقيط ضمن المرحلة الثالثة من مشروع "المياه حياة". سيضمن الاستشاري أن أنظمة الري سليمة من الناحية الفنية، وتم شراؤها وفقاً لمعايير الجودة، ومثبتة بشكل صحيح، ومستخدمة بفعالية من قبل المزارعين، وقادرة على تحقيق كفاءة أعلى في استخدام المياه وزيادة الإنتاجية الزراعية.

## نطاق العمل والمخرجات:

يتعين على الاستشاري القيام بالمهام التالية:

### **1. التقييم الفني وتصميم النظام**

- إجراء تقييمات ميدانية للمزارع المستهدفة.
- تقييم مصادر المياه، وظروف التربة، والطبوغرافيا، والاحتياجات المائية للمحاصيل.
- حساب الاحتياجات المائية للري.
- تطوير تصميمات ومخططات شبكة الري.
- إعداد الحسابات الهيدروليكية والمواصفات الفنية.
- تحديد المخاطر الفنية وتدابير التخفيف منها.

### **المخرجات:**

- التقرير المبدئي (Inception Report)
- تقرير التقييم الفني الأساسي

- تقرير تصميم نظام الري
  - الحسابات الهيدروليكية
  - الرسومات الفنية والمخططات الهيكلية
2. إعداد مستندات الطرح (المناقصة)

- إعداد وثائق المناقصة الفنية.
- تطوير جداول الكميات (BOQs).
- تحديد المواصفات الفنية ومعايير الجودة.
- وضع معايير التقييم الفني ومنهجية احتساب النقاط.
- تقديم الدعم للرد على طلبات الاستيضاح الفني أثناء عملية الشراء.

**المخرجات:**

- حزمة وثائق المناقصة الفنية
- المواصفات الفنية
- جدول الكميات (BOQ)
- مصفوفة التقييم الفني
- إطار تقدير التكاليف

3. التقييم الفني للعروض

- مراجعة العروض المقدمة.
- تقييم الامتثال والشروط الفنية.
- إجراء التقييم الفني بالنقاط.
- المشاركة في اجتماعات لجنة التقييم عند الطلب.
- تقديم التوصيات الخاصة بترسية العقد.

**المخرجات:**

- تقرير التقييم الفني
- مصفوفة الامتثال الفني
- تقرير التحليل المقارن للعروض
- تقرير التوصية بالترسية

4. ضمان الجودة وفحص المواد

- مراجعة المستندات الفنية المقدمة من الموردين.
- فحص المواد والمعدات الموردة.
- التحقق من مطابقتها للمواصفات المعتمدة.
- مراجعة الشهادات والضمانات.
- تحديد حالات عدم المطابقة واقتراح الإجراءات التصحيحية.

**المخرجات:**

- تقارير فحص المواد
- شهادات قبول المواد
- تقارير ضمان الجودة.

5. الإشراف على التركيب والتشغيل التجريبي

- الإشراف المباشر على أعمال التركيب.
- التحقق من الالتزام بالتصميمات المعتمدة.
- متابعة جودة التركيبات.

- إجراء الاختبارات والتشغيل التجريبي.
- المشاركة في الاستلام النهائي والتسليم.

#### المخرجات:

- تقارير إشراف نصف شهرية
- تقارير التحقق من التركيب
- تقارير اختبار الضغط
- تقرير التشغيل التجريبي
- تقرير الاستلام الفني النهائي

#### 6. بناء قدرات المزارعين والتدريب

- إعداد المواد والحفائب التدريبية والأدلة الإرشادية.
- تنفيذ جلسات تدريبية نظرية وعملية.
- تدريب المزارعين على تشغيل وصيانة أنظمة الري بالتنقيط.
- إجراء بيان عملي في الحقول وتدريبات تطبيقية.
- تشمل مواضيع/التدريب: مقدمة عن أنظمة الري بالتنقيط، تشغيل النظام، جدولة الري، الصيانة واستكشاف الأعطال وإصلاحها، ممارسات إدارة المياه، وتقنيات التسميد مع الري (Fertigation).

#### المخرجات:

- الخطة التدريبية
- المادة التدريبية
- كشوف الحضور
- تقارير تدريب المزارعين
- نتائج تقييم المعرفة

#### 7. التوجيه الميداني (أثناء العمل) ومتابعة الموسم الأول

- إجراء زيارات ميدانية دورية خلال موسم الزراعة الأول.
- تقديم الدعم الفني المباشر وحل المشكلات ميدانيًا.
- متابعة مدى تبني المزارعين لممارسات الري الحديثة.
- مراقبة أداء النظام وممارسات الصيانة.

#### المخرجات:

- تقارير متابعة شهرية
- تقارير التوجيه الميداني
- تقارير أداء النظام

#### 8. مراقبة إنتاجية المياه

- قياس كميات مياه الري المستخدمة وكفاءتها.
- تقييم حجم الوفير المحقق في المياه.
- متابعة أداء المحاصيل وفعالية عملية الري.
- توثيق الدروس المستفادة والتوصيات.

#### المخرجات:

- تقرير إنتاجية المياه لمنتصف الموسم
- تقرير إنتاجية المياه لنهاية الموسم
- تقرير تحليل وفر المياه

#### 9. التقرير النهائي

- إعداد تقرير ختامي شامل للمهمة يتضمن: ملخص الأنشطة المنفذة، دعم عملية الطرح والمناقصات، نتائج الإشراف على التركيب، نتائج التدريب، معدلات تبني المزارعين للأنظمة، نتائج إنتاجية المياه، الدروس المستفادة، والتوصيات للمراحل المستقبلية.

#### المخرجات:

- التقرير الختامي للاستشاري
- العرض التقديمي النهائي لمؤسسة كير مصر وأصحاب المصلحة في المشروع

#### مؤهلات الاستشاري المطلوب

يجب أن تتوفر في المتقدم المؤهلات التالية:

#### المؤهل العلمي:

درجة الماجستير أو أعلى في الهندسة الزراعية، هندسة الري، هندسة الموارد المائية، أو أي مجال ذي صلة.

#### الخبرة المهنية:

- خبرة لا تقل عن 10 سنوات في أنظمة الري وإدارة المياه.
- خبرة مثبتة في تصميم وتنفيذ أنظمة الري بالتنقيط.
- خبرة مؤكدة في إعداد مناقصات فنية وجدول الكميات (BOQs).
- خبرة في التقييم الفني للعروض واختيار المقاولين.
- خبرة في الإشراف على مشاريع تركيب شبكات الري.
- خبرة في تدريب المزارعين وبناء القدرات.
- يُفضل بشدة من لديه خبرة سابقة في المشاريع الممولة من جهات مانحة دولية.

#### المهارات:

- مهارات ممتازة في الكتابة الفنية وإعداد التقارير
- مهارات قوية في التيسير والتدريب
- إجادة تامة للغة العربية • إجادة جيدة للغة الإنجليزية.

#### حجم الجهد المطلوب (أيام العمل المتوقعة)

تتوزع أيام العمل التالية لتغطية المهمة بما يشمل التحضير، العمل الميداني، الإشراف، المتابعة، التدريب، وإعداد التقارير والتوثيق النهائي:

المهام المحددة	المخرجات	عدد الأيام / الإطار الزمني
الانطلاق والتخطيط	التقرير المبدئي وخطة العمل	1 - 2 يوم
التقييم الفني والتصميم	تقرير التقييم، الرسومات، وحزمة التصميم	3 - 5 أيام
إعداد المناقصة	حزمة وثائق الطرح، جدول الكميات ومصفوفة التقييم	1 - 2 يوم
التقييم الفني للعروض	تقرير التقييم والتوصية بالترسية	1 - 2 يوم
فحص المواد وضمان الجودة	تقارير الفحص والقبول	2 - 4 أيام
الإشراف على التركيب	تقارير الإشراف والتشغيل التجريبي	10 - 15 يوماً
تدريب المزارعين	تقارير التدريب والمواد التدريبية	7 - 10 أيام
متابعة الموسم الأول	تقارير المتابعة الشهرية	7 - 10 أيام
إعداد التقارير النهائية	التقرير الختامي للاستشاري والعرض التقديمي	3 - 5 أيام

#### تنفيذ المهمة

• تاريخ بدء وانتهاء الاستشارة: من الأسبوع الثاني من يوليو 2026 وحتى نهاية مارس 2027.  
**التنسيق وإعداد التقارير**

يرفع الاستشاري تقاريره مباشرة إلى مدير مشروع "المياه هي الحياة" - المرحلة الثالثة. بالتنسيق مع:

- مؤسسة كير مصر للتنمية
- الجمعية الأهلية الشريكة (المنفذة)
- إدارة المشتريات
- الإدارة المالية
- اللجنة الفنية
- مقاولي الري
- المزارعين المستفيدين.

**شروط تقديم العروض**

يتعين على المتقدمين المهتمين تقديم المستندات التالية في عروضهم:

**1. المقترح الفني، ويحتوي على:**

1. بيان موجز يوضح فهم المهمة والنهج العام لتنفيذها.
2. وصف مختصر للمنهجية المقترحة، بما يشمل الأدوات والتقنيات المستخدمة.
3. بيان بالقدرة الفنية للاستشاري/المؤسسة ووصف للاستشارات المماثلة السابقة ذات الصلة (يرفق كملحق منفصل، بالإضافة إلى المقترح الفني الأساسي الذي يجب ألا يتجاوز 5 صفحات).
4. السيرة الذاتية للاستشاري (CV) موضحة بها جدول المخرجات الزمني المقترح.

**2. المقترح المالي:**

يجب أن يشمل المقترح المالي تفصيلاً لعناصر التكلفة لتوضيح وتبرير الفئات والأسعار المذكورة. وستقوم مؤسسة "كير" باستقطاع الضرائب المستحقة وتوريدها للجهات الضريبية المختصة بموجب هذا الاتفاق.

**جدول أتعاب الخدمات المهنية للاستشاري:**

المخرجات / الوصف	الكمية	وحدة القياس	سعر الوحدة	الإجمالي
التقرير المبدئي وخطة العمل	2-1	يوم		
تقرير التقييم، الرسومات، وحزمة التصميم	5-3	يوم		
حزمة وثائق الطرح، جدول الكميات ومصفوفة التقييم	2-1	يوم		
تقرير التقييم والتوصية بالترسية	2-1	يوم		
تقارير الفحص وقبول المواد	4-2	يوم		
تقارير الإشراف والتنشغيل التجريبي	15-10	يوم		
تقارير التدريب والمواد التدريبية	10-7	يوم		
تقارير المتابعة الشهرية	10-7	يوم		
التقرير الختامي للاستشاري والعرض التقديمي	5-3	يوم		

**التكاليف الإدارية للاستشاري:**

الوصف	تكلفة الوحدة بالجنيه المصري	عدد الأيام	الإجمالي
التكاليف الإدارية: (تشمل الانتقالات، تذاكر الطيران، الإقامة، بدل الإقامة اليومي، رسوم المغادرة، لوجستيات التدريب، الباحثين/جامعي البيانات، المترجمين الفوريين، إلخ).			

**ملاحظة:**

يتم احتساب فئات بدل الإقامة والانتقالات وفقاً لسياسة مؤسسة كير مصر للتنمية.

25 شارع أسماء فهمي (قطعة رقم 1 - مربع ى) - قسم أول مدينة نصر - القاهرة

تليفون: 224171993 - 224171993 - 224171973 (+ 202)

لا يجوز تحمل أي مصاريف قابلة للاسترداد تتجاوز سقف \_\_\_\_\_ [المبلغ] (العملة \_\_\_\_\_) دون موافقة خطية مسبقة من مؤسسة كير.

في حال استحقاق الاستشاري لاسترداد مصاريف السفر بموجب هذا الاتفاق، يجب عليه اتباع سياسات السفر الخاصة بـ "كير" والالتزام بفئات بدل الإقامة المعتمدة لديها.

الموعد النهائي لإرسال المقترحات الفنية والمالية هو: \_\_\_\_\_ . يجب أن يشمل العرض المالي الضرائب والمصاريف الأخرى (إن وجدت). تُرسل العروض إلى مؤسسة كير مصر للتنمية - عناية مسؤول المشتريات (أحمد أكرم) على البريد الإلكتروني: [Ahmed.Akram@cef-eg.org](mailto:Ahmed.Akram@cef-eg.org) يجب كتابة (اسم الشروط المرجعية TOR / اسم المشروع) في خانة عنوان البريد الإلكتروني (Subject)، مع ملء الجداول المذكورة أعلاه. أي مقترحات ترد بعد الموعد النهائي المعلن لن يتم النظر فيها، ونعتذر مسبقاً عن عدم قبول أي استثناءات أو مبررات للتأخير. لأي استفسارات أو طلب تفاصيل إضافية، يرجى التواصل عبر البريد الإلكتروني قبل تاريخ: \_\_\_\_\_ .

يتم تقييم المقترحات بناءً على معايير مرجحة تشمل: فهم المهمة، المنهجية المقترحة، الخبرة السابقة، وجودة العرض مقابل السعر (Value for Money)، وذلك بنسبة:

**70% للجانب الفني**  
**30% للجانب المالي**

تحتفظ مؤسسة كير مصر بكامل الحق في قبول أو رفض أي عرض يتم تقديمه دون إبداء الأسباب. وسيتم مناقشة التفاصيل الفنية والمالية مع العرض الذي يقع عليه الاختيار.

#### **جدول الدفعات:**

تتم جميع المدفوعات خلال **30 إلى 45 يوم عمل** من تاريخ تقديم الفاتورة الرسمية، وتكون مرتبطة بالمخرجات والجدول الزمني. تقوم مؤسسة كير مصر باستقطاع الضرائب القانونية المطبقة وتوريدها للجهات الضريبية، ولذا يجب أن يكون العرض المالي شاملاً لكافة الضرائب والرسوم.